

Miguel (Siemens - Director)  
Ignacio (18 años)  
Elena (11 años)  
(vienen 2 / 3 veces por semana)

**FLia.Cafiero**  
Clemente Onelli 556  
**-San Isidro-**  
Septiembre 2018

## PROBLEMAS

1. “La casa fue demolida en 2 sectores”
2. Las instalaciones funcionan...pero son viejas.
3. La casa original no se podía vender.
4. Zonificación que no permite vivienda multifamiliar.....por el momento.

## DESEOS

“ Ver si se puede usar la casa actual para hacer 3 viviendas....1 para mi y 2 para alquilar “

### CASA Miguel

(ideal en PB, acepta estar en PA)

- **LOFT:** cocina comedor, el living puede estar semi integrado o separado.
- **DORMITORIO Miguel:** el tamaño del actual está bien. Baño en suite, ideal.
- **DORMITORIO Elena:** con escritorio. Le gusta dibujar.
- **DORMITORIO Ignacio:** con escritorio.
- **ESTUDIO:** dentro de la casa. 3x3 aprox.
- **BAÑO:** ideal, 2 baños.
- **TALLER:** puede estar separado de la casa. Maquinas para trabajar con madera. 6mx4m aprox.
- **DORMITORIO DE SERVICIO:** con baño. Integrado a la casa, puede estar separado.
- **GARAGE:** 1 auto. Ideal 2

## 2 CASAS/DEPTOS PARA ALQUILAR

- **LOFT:** cocina comedor living
- **2 DORMITORIOS**
- **1 BAÑO**
- **GARAGE**