

Myriam (Abogada, no trabaja en la casa. Tiene oficina en Montserrat)
Rubén (Bioquímico. Trabaja en provincia)
2 perras (medianas)

Rios-Carsen
La Unión – Ezeiza
Marimon 68
Agosto 2018

DESEOS

***Imagen:** “Casa compacta pero que no te estrangule”

1. **LOFT:** centro de la casa. Luminoso, mirando a un verde. Para 6 a 12 personas. Pueden ser 20 personas en total.

-**Cocina:** mirando a patio. Con cocina tipo industrial y dos mesadas amplias (mármol y madera).
Con isla como espacio de trabajo con ollas colgando.
Lavavajillas, freezer, heladera.
A Rubén le gusta cocinar.

-**Comedor:** para 6 personas con posibilidad de extenderla.

-**Living:** mirando a un verde. Sillón de 3 cuerpos y algunos individuales. Con televisión y una salamandra centrada entre living y comedor (vidrio a un lado y otro)

2. **BAÑO,** similar a actual para el LOFT.

3. **GALERÍA:**

“Que la casa se integre a la galería” Myriam. -
Amplia, conectando la casa con el jardín.

4. **DORMITORIO PRINCIPAL:** Mirando a un verde
Ideal al este. En suite, con box de ducha y mampara.
Hermético que no se vea el exterior.
Con buen placard, NO vestidor.
Lejos de lugares con ruido (cocina, vecinos)
Con ventana normal (NO puerta ventana)

5. **ESTUDIO/HUESPED:**

No es necesario cerca de Dº ppal.
Estudio de Myriam: escritorio, computadora, 1 estantería chica (no trabajará allí). Con buena luz, compacto. Puede estar integrado al LOFT pero que este limitado el espacio.
Dº huésped, compacto. Para recibir amigos o familiares.

6. **PARRILLA**, bi-frontal. + mesada de apoyo. Cerca del sector parrilla. En la galería.
7. **TALLER LABORATORIO**:
Amplio. La construcción existente es compatible.
Rubén tiene muchas herramientas.
8. **BAÑO PARA LA PILETA**, compatible con actual en taller.
9. **DUCHA** “Tipo lavapatatas”
10. **LAVADERO**, incluido en la cocina
11. **CANIL**, para las perras
12. **HUERTA**, actual OK
13. **GARAGE**, semicubierto. Ideal que la galería funcione de garage en un punto.

(+) Espacio al aire libre
Tranquilidad
La pileta (Myriam)

(-) Los vecinos (hacen ruido de noche)