

Mariano (Director de arte y productor)  
Loly (Productora)  
Tienen una productora de publicidad  
juntos  
Ramón (6)  
Rosa (2)

**Flia. Sigal**  
**Mariano Acha 2384**  
**Villa urquiza**  
Julio 2018

## PROBLEMAS

1. **El comedor no está bien articulado.** No le encuentran un espacio para que no esté en una circulación.
2. **Falta 1 Dº a futuro/espacio para los chicos**
3. **Falta 1 estudio/escritorio para trabajar.**  
*"Falta un espacio exclusivo para los adultos"*
4. **Hay humedad** en pasillo, medianera de fondo y dº hijos)
5. **Falta espacio para guardar los juguetes de los chicos.** Esparcidos por todo el living *"A todos nos gusta el living, entonces nos apropiamos de él"*
6. **Cuarto terraza/depósito: no tiene uso definido.** Hay pasar por ahí para llegar a la terraza, es muy grande. *"Yo lo odio, ahí siempre están las cosas que sobran".-Loly*

## DESEOS

1. **LOFT,** amplio, luminoso, mirando a un verde.  
-**Living:** sillones, televisión, salamandra. Para 8 personas.  
-**Comedor:** mesa para comer en el día a día 5 personas. Reuniones 8 personas, cómodas.  
-**Cocina:** integrada pero no del todo. actual OK. (*"La amo".- Loly*)
2. **Dº Ramón,** amplio.
3. **Dº Rosa,** amplio. Compatible con Playroom hasta que hijos tengan edad para dormir separados.
4. **Espacio para guardar juguetes,** cerca de Dº chicos.
5. **Dº padres,** *"Como un refugio, espacio apartado. Como un LOFT, todo integrado"*  
Luminoso, con vidrio, mirando a un verde.  
-**Escritorio:** espacio de trabajo, con biblioteca y un sillón para sentarse y leer.  
-**Placard:** grande, con espacios pensados *"Placard copado"*  
-**Baño en suite:** la bacha podría estar integrada al Dº, con una bañera y muy luminoso.
6. **Depósito:** podría ser un mueble para guardar algunas cosas. Puede estar en el exterior pero todo cerrado.

7. En el patio hay olor feo. No hay cámara de inspección y está mal cho el desagüe.
8. Hay sólo 1 Bº en PB para bañarse y está en suite en el Dº padres.
9. Placard Dº padres no es práctico para ellos. Poco espacio de guardado.
10. La cocina y el Living-comedor no se comunican. Cuando hay reuniones Loly se pierde algunas conversaciones.

**(+)** cocina (*Loly*)  
 Amplitud del living (*Mariano*)  
 La esencia de casa chorizo está intacta

**(-)** Living es caótico  
 (hay juguetes por todos lados)  
 Cuarto en la terraza

**De mínima:**

- 1 espacio + para los chicos
- 1 baño más
- Espacio de trabajo
- Placard padres
- Darle otro uso al cuarto de terraza

**7. Parrila**

8. **Lavadero:** cerca de un espacio para tender la ropa. Prefieren cerca de la terraza, en PA. Que sea accesible desde adentro de la casa, posibilidad de colgar ropa dentro.
9. **Pérgola,** espacio de sombra en la terraza. Actual OK.
10. **Baño completo,** con bañera para los chicos (En PB, actual OK)
11. **Toilette,** para visitas en LOFT. Actual OK.
12. **Terraza,** actual OK. Con lugar para pelopincho.
13. **Patio,** con el estilo de la casa chorizo. Actual OK.
14. **Ideal: escalera interna** a terraza en espacio techado.