

-Giselle (médica pediatra)
-Enzo (Pyme-Look pisos)
-Dante (18 años) Ort-futuro FADU
-Salvador (8 años)
-Huésped: (eventual) primos/amigos

Flia. Cavalli
Luis Viale 1080
-Caballito Norte-
Septiembre 2018

PROBLEMAS

1. Humedad en paredes y cielorraso. Comedor living muy oscuro y frío. Hall, dormitorio y otros ambientes muy fríos y oscuros.
2. Puerta dormitorio padres en la entrada de la casa.
3. Dormitorio Dante "está en el escritorio de la casa, es chico no hay espacio para placard" y muy lejos del baño en mal estado. "Nos queda chico un solo baño".
4. Segundo dormitorio es chico. Placard es muy grande para el espacio. "No tengo espacio para pintar y hacer manualidades"- Camila
5. Cocina "mini", desconectada del comedor diario, falta luz y lugar de guardado. "horrible las rejas salda cocina"
6. Un solo baño sin ventilación.
7. Falta lugar de guardado mesa jardín grande.
8. Sótano: muy húmedo. Podríamos, pero no lo usamos como lugar de guardado.
9. La terraza no se usa mucho, escalera muy precaria y con puerta mini.

(-) No quieren tocar fachada
Las plantas del jardín tienen muchos años y les gusta
(+) Estilo de la casa. Detalles de calidad de 1920. Puertas originales.
2 vitreaux muy lindos.

DESEOS

- **Separar lo privado de lo público.**
- **Cocina comedor diario** "blanco" con lugar de guardado y mesada. Mucha luz natural, mirando a un verde. Sector de la casa que más usamos.
- **Comedor y living:** para recibir "me gusta el que tenemos con luz natural, el hogar" "los detalles, molduras".
- **DORMITORIO en suite padres:** cama dos plazas, placard, no tienen problema en otra planta.
- **DORMITORIO Dante:** escritorio, cama (c/amigo) de dos plazas, placard/biblioteca, play. Dormi con privacidad.
- **DORMITORIO Salva:** Espacio jugar legos, cama (c/amigo), escritorio, placard.
- **Un baño completo** con ducha y un toilette.
- **Lavadero:** ordenado, lavarropas, planchado, alacena y "me gusta secar la ropa al sol". Puede estar en la terraza.
- **Cuarto de servicio/huésped**
- **Despensa:** con estantes y freezer para "acopiar"
- **Room-gamer:** espacio de juego compartidos con amigos eventual padres, play, tv, sillones.
- **Estudio padres:** espacio de lectura, muchos libros, escritorio con compu, a "muy largo plazo podría tener consultorio en casa".
- **Jardin:** Espacio para reunirse con amigos gran mesa y parrilla con pileta y mesada.
- **Cochera:** camioneta de Enzo y guardado de las herramientas.

MINIMA

Dº padres en suite
Dº Dante y D Salva
1 BAÑO con ducha y toilette
Lugar de juegos y escritorio
Cocina y comedor diario